

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	CI - 00013 - 2012	Validità	26/06/2012
Riferimenti catastali	FOGLIO 3 - MAPPALE 1628 - SUB.3		
Indirizzo edificio			
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	BRANDO S.R.L.	Telefono	3357095336
Indirizzo	P.zza della Repubblica 26 -20124 - Milano	E-mail	

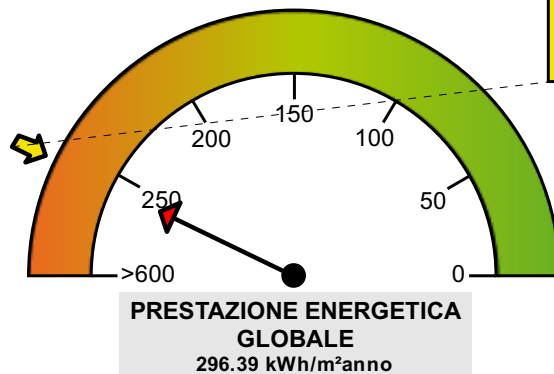
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

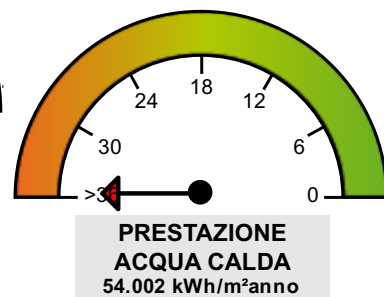
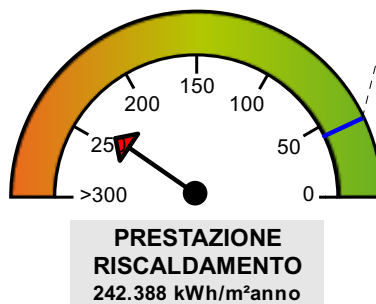
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
71.226 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
296.39 kWh/m²anno



LIMITE DI LEGGE



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV



5. Metodologie di calcolo adottate

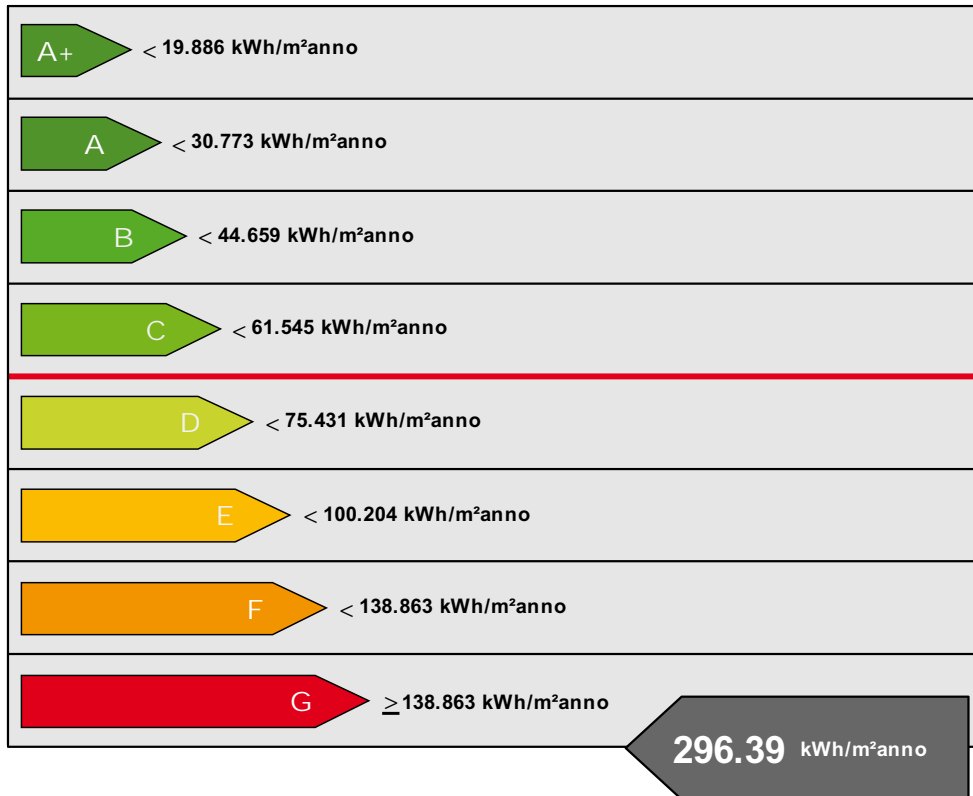
Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	296.39 kWh/m ² anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



Riferimento legislativo
61.545 kWh/m²anno

296.39 kWh/m²anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	242.388 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (EPacs)	54.002 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	43.545 kWh/m ² anno		
Indice involucro (EPe, invol)	54.345 kWh/m ² anno	Indice involucro (EPI, invol)	51.450 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili:	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	21.23%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili:			

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	VILLINO		
Tipologia costruttiva	MURATURA PORTANTE		
Anno di costruzione	2009	Numero unità immobiliari	1
	Volume lordo riscaldato V (m ³)	189.36	Superficie utile (m ²) 47.73
Superficie disperdente S (m ²)	217.06	Zona climatica/GG	B / 789
Rapporto S/V (m ⁻¹)	1.15	Destinazione d'uso	RESIDENZIALE

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE (si presuppone che le condizioni standard di confort siano ottenute mediante l'impiego di apparecchi elettrici)
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile/i	Elettricità
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE (si presuppone che le condizioni standard di confort siano ottenute mediante l'impiego di apparecchi elettrici)
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile/i	Elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile/i	

Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWhel		
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht 0.00 kWhel		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico		Geom. ARMENI PIETRO		
Indirizzo	V. Roma 11 - 09011 - Calasetta	Telefono/e-mail	(+39) 078188302 /	
Progettista/i impianti		NON NOTO		
Indirizzo	NON NOTO	Telefono/e-mail	NON NOTO	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	A.m.a. Costruzioni S.n.c.			
Indirizzo	Via Nuova 9 - 09010 - Narcao (CI)	Telefono/e-mail	0781 959562	
Direttore/i lavori		Geom. ARMENI PIETRO		
Indirizzo	V. Roma 11 - 09011 - Calasetta	Telefono/e-mail	(+39) 078188302 /	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	<input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato	<input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	<input type="checkbox"/>	Organismo / Società	<input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione		Dott. Ing. Marco Lampis					
Indirizzo		Via Azienda Agraria s.n.c - Carbonia (Fraz. Bacu Abis)	Telefono/e-mail	3480141274			
Titolo		Ingegnere Civile	Ordine/Iscrizione	Di Cagliari/ 6424			
Dichiarazione di indipendenza							
Informazioni aggiuntive							

15. SOPRALLUOGHI

1) 26/05/2012 - Rilievo dei componenti e materiali dell'edificio.

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità		Diagnosi energetica effettuata dall'Ing. Lampis Marco	

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			

Data emissione: 26/06/2012

Firma del Tecnico

