

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	CI - 00012 - 2012	Validità	26/06/2012
Riferimenti catastali	FOGLIO 3 - MAPPALE 1628 - SUB.2		
Indirizzo edificio			
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	BRANDO S.R.L.	Telefono	3357095336
Indirizzo	P.zza della Repubblica 26 -20124 - Milano	E-mail	

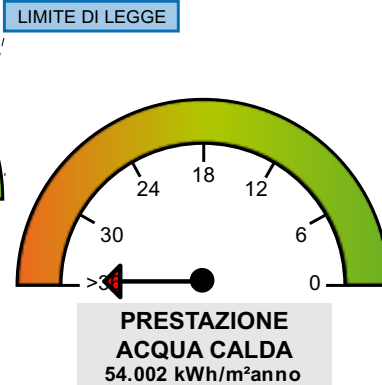
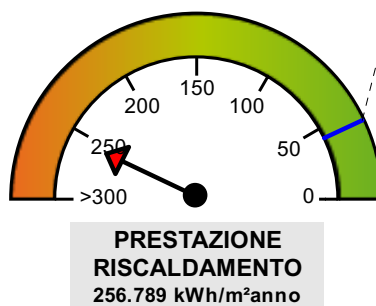
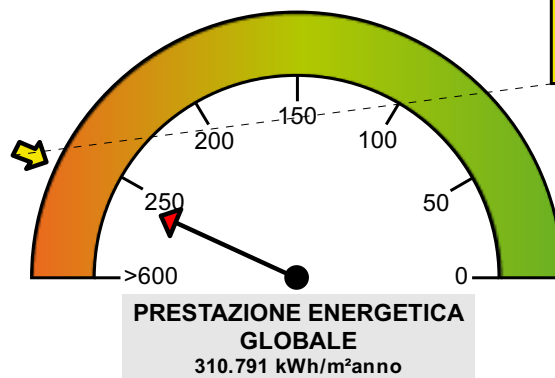
## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>  
74.47 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>anno

PRESTAZIONE ENERGETICA  
RAGGIUNGIBILE  
310.791 kWh/m<sup>2</sup>anno



## 4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV



## 5. Metodologie di calcolo adottate

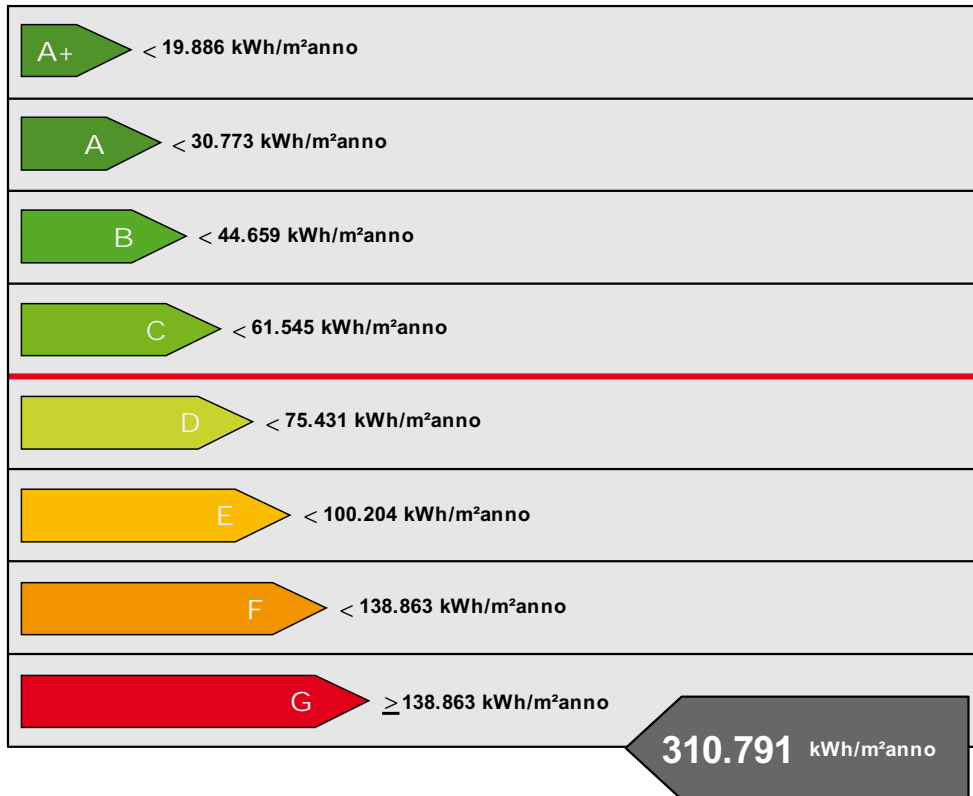
Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>	310.79 kWh/m <sup>2</sup> anno	0.0

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

<b>SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE</b>	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---



Riferimento legislativo  
61.545 kWh/m<sup>2</sup>anno

**310.791** kWh/m<sup>2</sup>anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	256.789 kWh/m <sup>2</sup> anno	Indice energia primaria (EPacs)	54.002 kWh/m <sup>2</sup> anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	43.545 kWh/m <sup>2</sup> anno		
Indice involucro (EPe, invol)	58.563 kWh/m <sup>2</sup> anno	Indice involucro (EPI, invol)	56.947 kWh/m <sup>2</sup> anno	Fonti rinnovabili:	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto ( $\eta_g$ )	22.18%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili:			

## 9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	VILLINO		
Tipologia costruttiva	MURATURA PORTANTE		
Anno di costruzione	2009	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m <sup>3</sup> )	176.14	Superficie utile (m <sup>2</sup> )	44.64
Superficie disperdente S (m <sup>2</sup> )	202.26	Zona climatica/GG	B / 789
Rapporto S/V (m <sup>-1</sup> )	1.15	Destinazione d'uso	RESIDENZIALE

## 11. IMPIANTI

<b>Riscaldamento</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE (si presuppone che le condizioni standard di confort siano ottenute mediante l'impiego di apparecchi elettrici)
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile/i	Elettricità
<b>Acqua calda sanitaria</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE (si presuppone che le condizioni standard di confort siano ottenute mediante l'impiego di apparecchi elettrici)
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile/i	Elettricità
<b>Raffrescamento</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile/i	

<b>Fonti rinnovabili (Solare Termico)</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
<b>Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWhel		
<b>Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
<b>Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
<b>Fonti rinnovabili (Biomassa)</b>	Anno di installazione	0	Tipologia	NON PRESENTE
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht 0.00 kWhel		

## 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>	Geom. ARMENI PIETRO		
Indirizzo	V. Roma 11 - 09011 - Calasetta	Telefono/e-mail	(+39) 078188302 /
<b>Progettista/i impianti</b>	NON NOTO		
Indirizzo	NON NOTO	Telefono/e-mail	NON NOTO

## 13. COSTRUZIONE

<b>Costruttore</b>	A.m.a. Costruzioni S.n.c.		
Indirizzo	Via Nuova 9 - 09010 - Narcao (CI)	Telefono/e-mail	0781 959562
<b>Direttore/i lavori</b>	Geom. ARMENI PIETRO		
Indirizzo	V. Roma 11 - 09011 - Calasetta	Telefono/e-mail	(+39) 078188302 /

## 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager <input type="checkbox"/>	Organismo / Società <input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione	Dott. Ing. Marco Lampis		
Indirizzo	Via Azienda Agraria s.n.c - Carbonia (Fraz. Bacu Abis)	Telefono/e-mail	3480141274
Titolo	Ingegnere Civile	Ordine/Iscrizione	Di Cagliari/ 6424
Dichiarazione di indipendenza			
Informazioni aggiuntive			

## 15. SOPRALLUOGHI

1) 26/05/2012 - Rilievo dei componenti e materiali dell'edificio.

## 16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio <input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	Diagnosi energetica effettuata dall'Ing. Lampis Marco

## 17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			

Data emissione: 26/06/2012

Firma del Tecnico

